

Купить дачу, дом, коттедж за 22 500 000 рублей

Калужская область

22 500 000 Р

204 545Р за м²



110.00 м²

Общая

Продаётся уютный, теплый дом от собственника. Расположен на территории заказника Федерального значения (под охраной ФСО России). В доме 3 комнаты большая кухня-гостиная . Участок 30 с небольшим соток (по документам 22). Участок правильной формы, ухожен, есть огород, сарай и хозблок. Есть плодовые деревья: яблони, груши, вишня, черешня и смородина .Дом газифицирован, два сан узла, водопровод, теплые полы во всем доме ,двухуровневый септик . На участке есть баня, пруд (с рыбами) , большая беседка с зоной отдыха и барбекю. Индивидуальная дорога . Рядом лес, прекрасные грибные места . Добраться от Москвы можно по Киевскому , Варшавскому , Симферопольскому направлениям (115-130 км). Недалеко расположены магазины: Верный, Магнит, КБ, пункты ПВЗ. До г Обнинск 35 км, до г Серпухов 38 км

👁 0 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79105923788](tel:+79105923788)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2020
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	каркасная технология
Площадь участка	30.0 сот		



