

Купить дачу, дом, коттедж за 12 000 000 рублей на ул Центральная, 7

Калужская область, ул Центральная, 7

12 000 000 Р

75 000Р за м²



160.00 м²

Общая

Дом 160 кв м из бруса (150х100 с утеплением 100 мм), не каркасник. Фундамент - ленточно-армированный на песчаной подушке, отделка - имитация бруса. 11 соток. 1 этаж: тамбур-прихожая, бойлерная, холл, спальня, кухня-гостиная, санузел, застекленная терраса, чулан. 2 этаж: 3 спальни, кладовка, санузел, застекленный балкон. Преимущества: 1) Ухоженный участок: завезено 4 камаза земли, посажен спортивный газон 2) На участке: сортовые жимолость, голубика, ирга, крыжовник, цветущие гортензии, тюльпаны, ирисы, брунера, мускари, девичий виноград, пионы, шоколадная мята, мелисса, сирень, многолетники, грядка 3*1м 3) Вечный морской контейнер на сваях 2,5х6 для хранения садового инвентаря (остаётся покупателю) не промокает, не гниет, не требует ухода 4) Детская площадка с качелями 3 видов, горкой, боксерской грушей, баскет. корзиной, домиком для игр и песочницей с белым морским песком. Земля заложена спец. резиновым покрытием, смягчающим удары при падении 5) Площадка из плитки под мангал 6) Переносные садовые качели 7) Парковка из щебня 12х4м на две машины (вмещает до 4 машин) 8) Вокруг дома + от дома до парковки сделана отмостка из тротуарной плитки 9) Свет на придомовом фонаре с включением из дома + свет для участка, по крыше дома повешена гирлянда. 10) Большое преимущество: застекленная ...

👁 0 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107076614](tel:+79107076614)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2023
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	11.0 сот		



