

Купить дачу, дом, коттедж за 8 500 000 рублей на Меличкино д

Калужская область, Волково, Меличкино д

8 500 000 Р

70 833Р за м²

120.00 м²

Общая

Продается новый дом в коттеджном поселке Анива (около д. Меличкино) Малоярославецкого района Общая площадь дома 120 кв.м. Жилая площадь 70 кв.м. Дом из трех жилых комнат с большой кухней -гостиной, двумя санузлами, бойлерной, просторным коридором и террасой. Дом одноэтажный, построен на земельном участке 8.8 соток. Дом построен на ленточном фундаменте с отмосткой, материал стен - пеноблок, облицован кирпичом. Кровля - черепица. Отделка БЧО. Входная дверь металлическая, окна ПВХ стандартные в комнатах и панорамные в кухне-гостиной. В дом заведены: электричество 15 кВт, вода из своей скважины, канализация (септик). По границе участков проходит газопровод, есть подключение. Земельный участок с выходом в красивый лес. К коттеджному поселку проходит асфальтированная дорога. Рядом с домом живописный пруд. От Малоярославца ехать 5 мин, от Обнинска 20 минут. Дом подходит под семейную ипотеку. Звоните и записывайтесь на показ!

👁 0 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [MEGAPROFI](#)

Телефон: [+79534659067](tel:+79534659067)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Площадь участка	8.8 сот



