

Купить дачу, дом, коттедж за 15 000 000 рублей на Новое Село ул, д.30

Калужская область, Городской округ Калуга, Волково, Новое Село ул, д.30

15 000 000 Р

62 500Р за м²

240.00 м²

Общая

Номер в базе Агентства #24718 Новый 2-этажный дом в селе Нижние Прыски Козельского района, в непосредственной близости от известного на всю страну монастыря Оптиная Пустынь. Дом 240 кв.м. 2023 года постройки, со встроенным гаражом. Дом построен из 300-го газоблока. Фундамент ленточный. Сделана отмостка, дренаж вокруг дома. Крыша - мягкая кровля. Помимо гаража у дома есть навес над парковкой для двух машин. В доме всегда очень светло и уютно благодаря большим окнам. Сами окна максимально качественные, в том числе с использованием дорогого штапикового профиля (обе створки могут открываться нараспашку без центральной вертикальной перемычки). Профиль изнутри белый, снаружи тёмно-коричневый. 1 этаж: два входа в дом - центральный и со стороны навеса, гараж, котельная, постирочная, санузел, кухня, столовая, большая комната. 2 этаж: санузел, четыре комнаты, одна из которых выходит на просторную крытую террасу. Отопление на всём 1 этаже - тёплый пол, на 2 этаже радиаторы отопления. Коммуникации. Электричество 3 фазы, 15 кВт. Газ в доме. Вода - центральный водопровод. Канализация - 3 переливных колодца. Все коммуникации заведены в дом. На участке, помимо основного, расположен второй дом с готовой внутренней отделкой и баней. В нём также заведены коммуникации, разведено отопление, установлены ...

👁 0 с 15.10.2025, обновлен 31.10.2025

Продавец: [MEGAPROFI](#)

Телефон: [+79005750207](tel:+79005750207)

Характеристики

Этажей всего	2	Материал дома	блочный
Площадь участка	20 сот		



