

Купить дачу, дом, коттедж за 13 000 000 рублей на Вишневая улица,3в

Калужская область, Вишневая улица,3в

13 000 000 Р

113 240Р за м<sup>2</sup>



114.80 м<sup>2</sup>

Общая

Номер в базе Агентства #24031 Внимание: ХИТ продаж! Новая дом с полным новым ремонтом и индивидуальным отоплением на Правом Берегу в пяти минутах от сквера Мира. Правый берег, улица Вишнёвая. Одно из самых "лакомых" мест Калуги. Индивидуальная, тихая локация, при этом 5 минут на машине до сквера Мира. Не преувеличение, действительно 5 минут до сквера Мира. Дом- это 2-этажный дом с общей стеной с соседним домом. Дом построен из керамоблока + красивый облицовочный кирпич. Фундамент ленточный 1,8 м. Крыша - мягкая черепица. В доме индивидуальное отопление - настенный двухконтурный газовый котёл - экономия на коммунальных платежах и удобство самостоятельной регулировки температуры. На первом этаже: большая входная группа (прихожая), санузел, кухня, столовая - гостиная 41,4 кв.м. с увеличенной площадью остекления с красивым видом на природу. На втором этаже: санузел, три комнаты. Дом с полным качественным ремонтом. Ламинат / плитка на полу, натяжные потолки, межкомнатные двери, плитка в санузле, вся сантехника, трэковые системы освещения, качественные стеклопакеты, хорошая входная дверь. Заведён интернет - витая пара. Дом расположен на индивидуальном земельном участке 5 соток. Огорожен забором, облагорожен - выложены тротуарной плиткой места для парковки автомобилей, обустроены ...

👁 0 с 15.10.2025, обновлен 15.10.2025

Продавец: [Юлия Сливенко](#)

Телефон: [89533336786](tel:89533336786)

## Характеристики

|               |        |                 |                  |
|---------------|--------|-----------------|------------------|
| Этажей всего  | 2      | Статус объекта  | снт: садоводство |
| Материал дома | кирпич | Площадь участка | 4 сот            |



