

Купить дачу, дом, коттедж за 3 300 000 рублей на Малоярославецкий район

Калужская область, Малоярославецкий район

3 300 000 Р

45 833Р за м²

72.00 м²

Общая



В связи с переездом продаем любимую дачу. Коттеджный посёлок Велиборы Малоярославский район. В посёлке есть свет, вода, питьевой колодец. Детские площадки, шатёр, батут, мини-зоопарк, горки, футбольное поле. Посёлок в окружении леса и заповедника Бунина гора . До Обнинска 15 минут, Малоярославца 10 минут, до МКАД 100 км На участке 13 сот. Посадили в 22г яблони груши крыжовник смородину малину ежевику берёзы ели и рябину туи (малину и смородину уже собираем деревья цвели). Участок ровный с цветущим газоном. Одно из самых высоких мест посёлка. Забор штакетник и рябина. На поле собираем землянику. На участке оборудовали клумбу. В доме 6*6 м есть баня, парилка большая около 4 м2 двухуровневый широкий полог 2м. Температуру поднимали до 110. Устройство печи делали лучшие печники Обнинска. Баня из липы. Хорошо держит тепло и быстро топится. Санузел - душевая, боллер, кафель. Кухня-гостиная просторная с потолком 5 м, раскладной новый диван 2х спальный, оборудованная кухня, холодильник, электроплита, раскладной стол, пушистый ковёр, камин с большим стеклом, лестница простая но ручной работы. Дом обшит обработанной вагонкой из сосны. Дизайнерская люстра. На втором этаже деревянная безопасная в потолок перегородка, ортоматрац, тумба, мелкошерстный ковролин Продумана система слива воды ...

👁 3 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107074803](tel:+79107074803)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2022
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	каркасная технология
Площадь участка	13.0 сот		



