

Купить дачу, дом, коттедж за 16 450 000 рублей

Калужская область

16 450 000 Р

219 333Р за м²

75.00 м²

Общая



Премиальный дом барнхаус, который сочетает в себе комфорт загородного отдыха и высокий потенциал к доходу! Типовой жилой дом, пользующийся популярностью благодаря своей функциональности и комфортности. дкп на дом, на землю, земля ижс, долгосрочный договор управления Просторная территория включает в себя удобную террасу для отдыха, на территории посёлка обустроенная инфраструктура, управляющая компания, которая делают всю работу за Вас! • Общая площадь 75 м² с продуманной планировкой • Две уютные спальни по 10 м² каждая • Просторная кухня-гостиная 29,5 м² для семейных торжеств • Большая терраса 23,4 м² для отдыха на свежем воздухе • Собственная сауна с душевой — идеальное место для релакса • Современный санузел с качественной отделкой Особенности объекта: • Премиальная отделка из высококачественных материалов • Панорамное остекление с великолепным видом • Функциональная планировка с рациональным использованием пространства • Современный дизайн в актуальном стиле • Все коммуникации подключены и готовы к использованию показатели: • Высокая доходность — средняя стоимость аренды 21 000 рублей в сутки • Стабильный спрос — загрузка 75% в течение года • Быстрая окупаемость — от 2 лет • Доступна ипотека на привлекательных условиях • Гарантированный доход благодаря высокому спросу Для ...

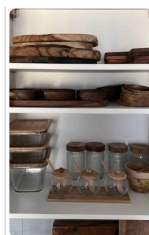
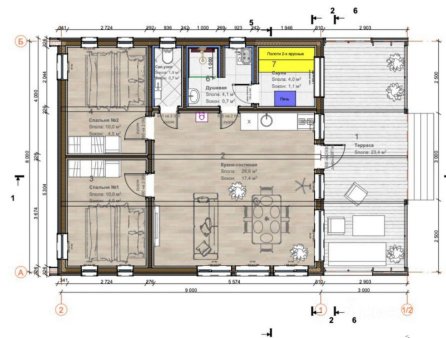
👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79805117538](tel:+79805117538)

Характеристики

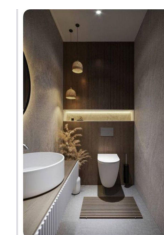
Этажей всего	1	Год постройки	2025
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	каркасная технология
Площадь участка	15.0 сот		



Спальня №1



Спальня №2



Ванная