

Купить дачу, дом, коттедж за 9 990 000 рублей на ул Мира, 1

Калужская область, ул Мира, 1

9 990 000 Р

66 600Р за м²

150.00 м²

Общая



Продаю свой дом, который строил для себя, из самых качественных материалов по индивидуальному проекту. Удобная планировка с мастер спальней и просторной кухней-гостиной с выходом на террасу. В доме 3 комнаты, 2 санузла, кухня-гостиная, мастер-спальня, топочная, 1) Фундамент: плита ребрами вниз (перевернутая чаша) также утепленный цоколь ЭППС 50 и заштукатурен 2) Стены газоблок Bonolit d500 400мм, внутренние перегородки 200 и 150мм 3) Крыша (холодный чердак) Утепленная по перекрытию минеральной ватой 200 мм Технониколь, материал крыши Металлочерепица Grandline drap 0.5 7024, монолитный армпояс 4) Окна VEKA с напылением и теплым профилем, панорамное окно 3 метра 5) Фасадная штукатурка короед покрашенная краской Dulux diamond 6) Металлические софиты, отливы, и т.д. Grandline drap 0.5 7024 также металлический водосток Grandline 7) Декор стен Grandline Кубота, цвет Honey wood 8) Также имеется дренаж участка, Ливневая канализация 9) Скважина на участке с кессоном, вода в доме, также проведены коммуникации под будущие постройки, вода под баню на глубине промерзания 10) Утепленная отмостка 11) Газ в доме, дом отапливается по временной схеме, котел BAXI LUNA3 12) Электричество 15 КВт 3 фазы В общем отличный дом, имеются все фотографии строительства на каждом этапе, круглогодичный подъезд, дом находится в деревне и нет никаких ...

👁 2 с 05.10.2025, обновлен 05.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79105940172](tel:+79105940172)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2023
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	17.0 сот		

