

Купить дачу, дом, коттедж за 29 500 000 рублей

Калужская область

29 500 000 Р

140 476Р за м²

210.00 м²

Общая



Продается усадьба под ключ в 92 км от МКАД, в экологически чистом районе, КП в деревне Лучны. Все строения полностью меблированы, в отличном состоянии. Земля - ИЖС. Магистральный газ. Сельские тарифы на газ и эл-во. Асфальтовая дорога до дома. Автоматическое водоснабжение дома из колодца (питьевая, мягкая вода), для автополива и прочих нужд - вода из скважины. Участок 32 сотки, автоматические ворота, красивый и удобный подъезд для автомобилей, идеальный газон, сад декоративных растений с подсветкой, фруктовый сад, небольшой огород и теплица, мощные дорожки, цветники, и беседка. Сделан дренаж и автополив. Участок ухожен, все цветет и растет. За садом и газоном ухаживает приходящий садовник. Дома на монолитной плите, газобетон + утеплитель + декоративное покрытие. Основной дом 165 м2: гостиная с камином и окнами на участок, обеденная зона и кухня. Итальянские фасады, техника Бош, отделка в стиле Прованс, пахнет деревом, красиво, уютно и тепло. Две уютные спальни, полностью укомплектованы деревянной мебелью на заказ. Сауна с ванной комнатой, плитка итальянская и отделка деревом. Мансардный этаж - лаунж зона со спальным местом для полного релакса. Котельная (газовый котел и печь для бани) с отдельным выходом на улицу. Большой, сухой погреб, оборудован стеллажами и вентиляцией. Дом ...

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79854209874](tel:+79854209874)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2012
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	32.0 сот		

