

Купить дачу, дом, коттедж за 3 100 000 рублей на Малоярославецкий район, сельское поселение Кудиново, деревня Астреево, Ве

Калужская область, Малоярославецкий район, сельское поселение Кудиново, деревня Астреево, Ве

3 100 000 Р

20 667Р за м²



150.00 м²

Общая

Цена актуальна до конца ноября.Продаю дом на участке 15 соток, в деревне! Находится в деревне Астреево, сельское поселение Кудиново, Малоярославецкий район, Калужская область. До г. Малоярославец 22 минуты на авто или на автобусе. Участок находится в жилой деревне, доброжелательные приятные соседи, многие живут круглогодично, асфальтированная дорога до деревни, красивый подъезд через еловую арку, недалеко церковь. На въезде слагбаум. Дороги чистят круглый год. Прекрасная, живописная природа, Рядом охотничьи места, речка Лужа с местами для купания, озеро с платной рыбалкой, спокойствие и тишина все что нужно для отличного отдыха! Электричество 15.квт Тариф деревенский! Деревня входит в программу газификации до 2025г. Участок с очень легким уклоном (вода не застаивается), прямоугольной формы, огорожен забором из проф.листа на бетонированных столбах. Имеет 2 калитки (сквозной проход) и широкие въездные ворота. На участке: Домик 6х6 (с верандой 6х9), имеет общее помещение и небольшую кладовку. Можно использовать как гостевой домик или мастерскую/сарай, для хранения инструментов или садового инвентаря. При желании можно переделать в баню. Хорошо держит тепло, муж жил в нем зимой и прогревал электрическим обогревателем. В доме остается кухонный гарнитур и самодельные столы (делались для ...

👁 1 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807126275](tel:+79807126275)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	каркасная технология	Площадь участка	15.0 сот



