

Купить дачу, дом, коттедж за 530 000 рублей на Новая улица, 24

Калужская область, Спас-Деменск, Новая улица, 24

530 000 Р

10 816Р за м²

49.00 м²

Общая



Вот моя деревня. Вот мой дом родной ПРОДАЕТСЯ уютный дом с ПРОПИСКОЙ, расположенный в двух километрах от города Спас-Деменск, деревня Морозово. 25 минут неспешной прогулки и вы в центре города, где есть все необходимое: магазины, рынок, аптеки, парк, поликлиника, МФЦ, две школы и детский сад, почта, Сбербанк, администрация и др. Это идеальное место для жизни, где можно наслаждаться тишиной и природой. Дом был построен в 1971г. из цельного бревна, оббит досками и покрашен. Строили на совесть предыдущие жильцы. Мы вторые хозяева, в собственности с 2001 года. Дом находится на возвышенности, что исключает возможность затопления в сезон дождей, а так же когда тает снег. Жилая площадь дома составляет 48,7 кв. м., так же есть пристройка в виде террасы с чуланом (который можно использовать под ванную комнату), и вдоль дома пристройка для хранения. Дом жилой с двумя комнатами в каждой по печке - настоящая русская печка с лежанкой и обычная. Внутри требуется косметический ремонт. Проводка относительно новая, хороший счетчик. Крыша перекрыта более 15 лет шифером. При продаже остается вся необходимая мебель: диваны, столы, холодильник, шкафы, посуда. Вам не придется тратить время и деньги на обустройство быта просто приезжайте и живите! Деревня газифицирована, по границе с участком есть возможность ...

👁 4 с 08.05.2025, обновлен 08.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807126687](tel:+79807126687)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1971
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	15.0 сот		



