

Купить дачу, дом, коттедж за 8 950 000 рублей на Просторная улица, д.31

Калужская область, Ферзиковский район, Воскресенское, Просторная улица, д.31

8 950 000 Р

70 417Р за м²

127.10 м²

Общая

Сверхкачественный готовый дом с центральными коммуникациями - СВЕТ, ГАЗ, ВОДА, КАНАЛИЗАЦИЯ, ИНТЕРНЕТ. Не хотите проблем? Тогда вам к нам. Подходит под семейную ипотеку 6%. Общая площадь 127,1 кв.м, участок 8,5 соток. Круглогодичный подъезд. КОНСТРУКТИВ ДОМА: - Сборно-монолитный фундамент столбчатого типа (заводского качества, из бетона повышенной прочности, по авторской технологии, не имеющей аналогов в Калуге. - Стены из газобетонных блоков 375 мм D400. - Перегородки из газобетонных блоков 150 мм. - Стропильные фермы из доски северного леса камерной сушки. - Крыша металлочерепица Кредо Satin Matt 0,5 мм. - Виниловые софиты - Водосточная система Doske lux. - Обрамление вентиляционной шахты, колпак жалюзи. - Снегозадержатели. - Силикатно-силиконовая декоративная камешковая штукатурка Церезит. - Вставки-гибкая керамика Phomi. - Двухкамерный стеклопакет, с панорамным видом в кухне-гостиной и в мастер-спальне. - В комнатах установлен подоконный приточный вентиляционный клапан. - Канализация подключена к центральной. - Вода заведена в котельную. - Силовой кабель заведён в дом и установлен электрощит. В 10 минутах пешком расположены продуктовый магазин «Пятёрочка», пункт выдачи «Вайлдберриз», аптека и хоз.товары. Остановка 146 автобуса в 700 метрах (8 мин), через центр на Калугу 1. Звоните ...

👁 0 с 06.05.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Виталий](#)

Телефон: [+79805125050](tel:+79805125050)

