

Купить дачу, дом, коттедж за 3 900 000 рублей на Вязовна Село, д.58а

Калужская область, Бабынинский район, Вязовна Село, д.58а

3 900 000 Р

23 271Р за м<sup>2</sup>

167.59 м<sup>2</sup>

Общая

Продам ½ часть 2 этажного кирпичного дома на участке 30 соток в селе Вязовна (р/н Утешево Бабынинский район Калужская область) с отдельным входом, хороший подъезд. Деревня тихая уютная. Дом ТЕПЛЫЙ - КРУГЛОГОДИЧНОЕ проживание, находится в красивом месте в зоне хвойно-широколиственных лесов. Участок правильной формы, земля плодородная, чернозем, обнесен забором из профлиста. Подъезд к участку круглогодичный, дороги асфальтированные. На участке имеется кирпичный сарай, 3 теплицы и вольер для собак - пока без обитателей. ДОМ жилой двухэтажный 1-й этаж из пеноблока, 2-й этаж из красного кирпича, обшит сайдингом снаружи. Общая площадь 167,6 кв. м. Все коммуникации в доме: свет, вода центральная, канализация центральная, газ. На первом этаже три комнаты, кухня, с/у отдельный, окна ПВХ, индивидуальное отопление, новая сантехника, трубы и батареи. На второй этаж ведет деревянная лестница. Там 2 комнаты, с/у совмещенный (требует ремонта), 3 кладовки. Село Вязовна расположено на расстоянии примерно 10 километров от трассы Р132 на Юхнов. Если Вы хотите жить или отдыхать в спокойном на природе вдалеке от суеты, собирать грибы не выходя со своего участка, тогда это МЕСТО точно для ВАС! В селе расположена Средняя Общеобразовательная школа, Детский сад Сказка. Продуктовый магазин в непосредственной ...

👁 0 с 06.05.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Ирина](#)

Телефон: [+79038122325](tel:+79038122325)



