

Купить дачу, дом, коттедж за 4 950 000 рублей на ул Тузова, 25

Калужская область, Медынский район, Медынь, ул Тузова, 25

4 950 000 Р

72 794Р за м²



68.00 м²

Общая

Дом начали строить в 2013 году, дом по факту больше, участок порядка 15-16 с по факту. Перед домом асфальт, тупиковый, бывает за час и нет машин ни одной, за участком лужок, лес, озеро. Фундамент ленточный, внутри залили в 2020 году плиту. Крышу, отделку снаружи мансардного этажа и частично потолок в доме не закончили, т к были планы на второй этаж, но крыша прочная, не течет, можно жить и так. Внутри дома хорошая отделка, все полы плитка, теплый пол водяной от газа. Батареи. Вода из колодца, подключена, 7 колец. Машинка стиральная, ванная, раковина, унитаз в доме, все делали не рассчитывая продавать. Можно доделывать и переделывать еще, т к хорошее место и большой простор для фантазий. в прошлом году залили фундамент еще под комнату 16 м, залили въезд 11/6 метров, бетон м-350, посадили много цветов, деревьев и кустов. В городе вся инфраструктура в пешей доступности, дет сад, школа, бассейн, банки, круглосуточные банкоматы, сетевые магазины, мфц, црб, кинотеатр, площадь с музыкой и фонтанами, свежий воздух. Из минусов, нужно сделать ландшафтный дизайн, участок сухой, убрать старый сарай, снести колодец с технической водой посередине участка, добавить два внешних фонарика на дом, несколько розеток и бра не прикрепили, не очень высокий потолок 245-250 см, укрепить стену гаража, фронтоны дообшить сайдингом, материал частично есть, думаю ...

👁 4 с 01.05.2025, обновлен 01.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79805116537](tel:+79805116537)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2020
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	10.0 сот		



