

Купить дачу, дом, коттедж за 14 000 000 рублей на Жуковский район, сельское поселение Верховье, деревня Колесниково

Калужская область, Жуковский район, сельское поселение Верховье, деревня Колесниково

14 000 000 Р

70 000Р за м²



200.00 м²

Общая

Продам 2-этажный дом, для круглогодичного проживания (2016 года) отделан под ключ снаружи и внутри, со всеми удобствами и коммуникациями. Стены (газобетон, кирпич, армированные монолитные колонны) снаружи утепленные базальтом+армированная штукатурка, окна пластиковые двухкамерные Rehau; кровля из мягкой черепицы; заводские бетонные плиты перекрытий между этажами. Фундамент монолитная армированная лента высотой в 2,3 м + плита 40 см. В доме 7 больших комнат, кухня, 2 больших санузла (ванная с туалетом, душевая с туалетом), прихожая, котельная, кладовая, балкон и чердак. На полу керамоплитка, ламинат. Теплый водный пол. Газовое отопление и горячая вода мощный современный двухконтурный котёл Бакси. Участок: 85 км от МКАД, 1 км от Варшавского шоссе, а также сада, школы, магазинов Пятерочка, Магнит и остановки. Категория земли — земли населенного пункта, с пропиской. Участок 10 соток огорожен, имеются сельхоз постройки, теплица, плодоносящий фруктово-ягодный сад. Недалеко лес и пруд (250 м от дома) Коммуналка минимальная: вода своя (углубленный колодец), септик, цена за свет 1 кВт = 3,7 р. Газ = 2,5 т.руб в зимний месяц, летом 300 руб., больше никаких сборов и плат за коммуналку. Все документы с межеванием и тех паспортом на жилой дом свежие. Точный адрес и больше фото только при показе ...

👁 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79106018225](tel:+79106018225)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2015
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	10.0 сот		



