

Купить дачу, дом, коттедж за 1 383 000 рублей на Климов Завод Село,Заводской переулоч

Калужская область, Юхновский район, Климов Завод Село,Заводской переулоч

1 383 000 Р

23 845Р за м<sup>2</sup>



58.00 м<sup>2</sup>

Общая

Предлагается к продаже капитальный бревенчатый дом в экологически чистом месте Калужской области в Юхновском районе, село Климов Завод, пер. Заводской, д. 1. Капитальный одноэтажный дом из бревна 1977 года постройки для круглогодичного проживания с капитальным ремонтом: фасад дома в идеальном состоянии, утеплён и обшит сайдингом, стены и полы дома утеплены. Коммуникации: водопровод, электричество, печное отопление, в настоящее время в селе идёт газификация. Газ будет подведён к газовой плите. -----  
----- Половина дома общей площадью 58,0 кв. м. с функциональной планировкой: три комнаты: 15,0 кв.м., 9,0 кв. м., 6, 0 кв. м., кухня 6,0 кв. м., просторный коридор 10,5 кв. м., подсобное помещение 5,0 кв. м. Кухня со встроенным кухонным гарнитуром, все помещения в доме со вкусом меблированы, потолки 2,6 м, установлены окна ПВХ, в интерьере вагонка в сочетании с обоями, новая электрика. Земельный участок 33 сотки, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, возможна прописка. На участке расположены баня на фундаменте, сараи, туалет, летняя душевая кабина, плодовые деревья и кустарники, огород, палисадник. Дом продаётся со всей мебелью и техникой. ----- Приятные ...

6 с 08.04.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Жирякова Татьяна Владимировна](#)

Телефон: [89038131194](tel:89038131194)

## Характеристики

Этажей всего	1	Статус объекта	снт: садоводство
Материал дома	брус-бревно	Площадь участка	33 сот



