

Купить дачу, дом, коттедж за 12 000 000 рублей на Дворечье эконопосёлок, Цветочная Поляна ул

Калужская область, Дворечье эконопосёлок, Цветочная Поляна ул

12 000 000 Р

107 143Р за м²



112.00 м²

Общая

Номер в базе Агентства #23579 Современный дом из газоблока в районе Вырки. Готовый дом 112 кв.м. на земельном участке 9,6 соток. Этот уютный дом включает: -3 спальни, чтобы вы могли создать идеальные пространства для отдыха и уюта. -2 современных санузла для удобства всей семьи. - Большую кухню-гостиную площадью 33,4 кв.м., где можно собираться с близкими, готовить и проводить время вместе. Сертифицированные материалы ведущих брендов. Весь конструктив дома соответствует СНиПам и ГОСТам. Фундамент: ж/б плита со вторым слоем армирования. Крыша: натуральная цементно-песчаная черепица фирмы Braas. Утеплённая отмостка из бетона 1,2 м. Бетон на гравии марки М300 и выше. Стены: газоблок 300 мм + утеплитель 50 мм + вентзазор 20 мм + облицовка из кирпича фирмы Braer. Все стены в доме связаны арматурой каждые 3 ряда газоблока. Окна Veka 70 мм. Водосточная система. Снегозадержатели. Закладные под коммуникации. Все центральные коммуникации. Оптоволоконный интернет. Эко-посёлок Дворечье в 15 минутах от Калуги, находится в окружении двух рек - Оки и Вырки. Свой спуск к реке Оке. Тихое, экологичное и статусное место в окружении сосен недалеко от города, подходит как для постоянного проживания, так и для отдыха от городской среды. Рядом находится гольф-клуб ...

👁 0 с 26.03.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [MEGAPROFI](#)

Телефон: [+79005750270](tel:+79005750270)

Характеристики

Этажей всего	1	Материал дома	блочный
Площадь участка	9.6 сот		



