Купить дачу, дом, коттедж за 15 700 000 рублей на 2й Родниковый проезд, д.7

Калужская область, Городской округ Калуга, Волково, 2й Родниковый проезд, д.7

15 700 000 Р

45 180Р за м^2

347.50 м^2

Общая

Номер в базе Агентства #23734 Новый дом 348 кв.м. на земельном участке 15 соток в Колюпаново. Участок 15,05 соток, земли населённых пунктов для ведения личного подсобного хозяйства. Размеры 50 х 30, ровный, без уклона. Без зон с особыми условиями использования территории. Огорожен забором (профлист, по фронту с кирпичными столбами). Есть ворота для въезда автомобилей. На участке на площадке перед воротами помещаются 3 автомобиля, можно поставить гараж. Привязка дома к участку на кадастре сделана. Дом 347,5 кв.м., 2024 года постройки, 2 этажа, 3 уровня. Материал стен: газоблок 375 мм + вент.зазор + облицовочный кирпич. Три армопояса. Крыша: мягкая кровля. Установлена дорогая входная дверь. Дом строился не на продажу, качественно, со строгим соблюдением технологий строительства. 1 этаж: вместительная прихожая с выделенным местом под шкаф-купе, гостиная 25,1 кв.м., кухня 24,3 кв.м. с выходом на террасу, комната 15,2 кв.м., санузел с окном 13,4 кв.м. 2 этаж: комната 21,4 кв.м. с лоджией 6,7 кв.м., ещё одна комната 21,4 кв.м., комната 15,2 кв.м., санузел с окном 13,4 кв.м., гардеробная с окном 9 кв.м. Подвальный этаж: комната 51,8 кв.м., которую можно оборудовать, например, под спортзал или кинотеатр; комната 14,8 кв.м., которую можно оборудовать под сауну; бойлерная 13,8 кв.м.; вместительная ...

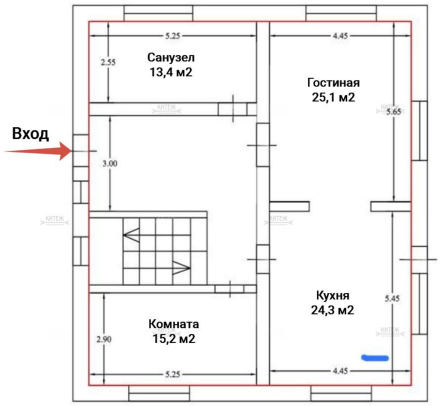
0 с 05.03.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: MEGAPROFI

Телефон: +79005750207

Характеристики

Этажей всего	2	Материал дома	блочный
Площадь участка	15.1 сот		


Вход
Санузел
13,4 м2
Гостиная
25,1 м2
Кухня
24,3 м2
Комната
15,2 м2
5.25
4.45
2.55
3.00
5.65
5.45
2.90
5.25
4.45

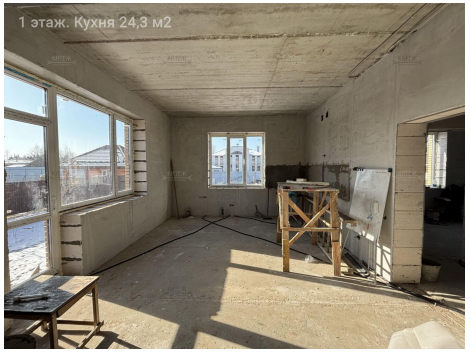
1 этаж

1 этаж. Входная группа

1 этаж. Санузел 13,4 м2

1 этаж. Гостиная 25,1 м2

1 этаж. Гостиная 25,1 м2


1 этаж. Кухня 24,3 м2

1 этаж. Кухня 24,3 м2

1 этаж. Комната 15,2 м2

1 этаж. Комната 15,2 м2