

Купить дачу, дом, коттедж за 12 000 000 рублей на Двуречье экопосёлок

Калужская область, Городской округ Калуга, Двуречье экопосёлок

12 000 000 Р

107 143Р за м²



112.00 м²

Общая

Номер в базе Агентства #23547 Современный дом из газоблока по проекту МОЦАРТ. Готовый дом 112 кв.м. на земельном участке 9,6 соток. Этот уютный дом включает: □ 3 спальни, чтобы вы могли создать идеальные пространства для отдыха и уюта. □ 2 современных санузла для удобства всей семьи. □ Большую кухню-гостиную площадью 33,4 кв.м., где можно собираться с близкими, готовить и проводить время вместе. Сертифицированные материалы ведущих брендов. Весь конструктив дома соответствует СНИПам и ГОСТам. Фундамент: монолитная ж/б плита со вторым слоем армирования. Крыша: натуральная цементно-песчаная черепица фирмы Braas. Утеплённая отмостка из бетона 1,2 м. Бетон на гравии марки М300 и выше. Стены: газоблок 300 мм + утеплитель 50 мм + вентзазор 20 мм + облицовка из кирпича фирмы Braer. Все стены в доме связаны арматурой каждые 3 ряда газоблока. Окна Veka Softline Premium 70 мм, ламинированные снаружи. Водосточная система. Снегозадержатели. Закладные под коммуникации. Дренажная система. Закладные под коммуникации. Черновая отделка. Все центральные коммуникации. Оптоволоконный интернет. Проект ландшафтного дизайна в подарок! Эко-посёлок Двуречье в 15 минутах от Калуги. Свой спуск к реке Оке. Охраняемая территория. Асфальтированные дороги. Закрытый въезд. Ждём Ваших звонков и приглашаем ...

👁 2 с 29.01.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Мамонтов Сергей Сергеевич](#)

Телефон: [89005750207](tel:89005750207)

Характеристики

Этажей всего	1	Статус объекта	снт: садоводство
Материал дома	газобетон	Площадь участка	9.6 сот



