

Купить дачу, дом, коттедж за 7 750 000 рублей на Благодатная улица

Калужская область, Ферзиковский район, Благодатная улица

7 750 000 Р

65 126Р за м²

119.00 м²

Общая



Номер в базе Агентства #23524 Готовый построенный дом в коттеджном посёлке "Воскресенское". Новый дом 119 кв.м. на земельном участке 12,7 соток. В доме три спальни, два санузла, просторная и светлая кухня-гостиная, которую можно разделить или выделить четвертую спальню. ✓ Монолитный ж/б свайно-ростверковый фундамент, пол ж/б монолит. ✓ Стены из газобетона «Калужский газобетон», толщина внешних стен 40см + 5см утеплитель. ✓ Фасад утеплен, оштукатурен «короедом», покрашен. ✓ Крыша металлочерепица, на кровле 2 вентканала, все деревянные элементы кровли обработаны антисептиком ✓ Водосточная система смонтирована. ✓ Входная дверь металлическая ✓ Окна пластиковые, двухкамерные стеклопакеты, открываются в двух плоскостях. ✓ Высота потолков до отделки – 3 метра. В доме все центральные коммуникации: газ, электричество, вода, канализация. Улица шириной 15 метров. Никаких сервитутов. Участок передается в полную собственность без каких-либо ограничений. Благодаря широким улицам, машины можно парковать на обочине, шириной 5 метров, а участок полностью использовать в собственных интересах. Все документы на участок для ИЖС и ЖИЛОЙ ДОМ готовы, и передаются покупателю в комплекте. Покупка возможна с ипотекой, материнским капиталом и пр. В посёлке своя современная школа, бассейн. При ...

👁 0 с 29.01.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Мамонтов Сергей Сергеевич](#)

Телефон: [89005750207](tel:89005750207)

Характеристики

Этажей всего	1	Статус объекта	снт: садоводство
Материал дома	газобетон	Площадь участка	12.7 сот



