

Купить дачу, дом, коттедж за 7 900 000 рублей на село Учхоз,Ягодная улица

Калужская область, село Учхоз,Ягодная улица

7 900 000 Р

41 361Р за м²

191.00 м²

Общая



Номер в базе Агентства #23070 Качественно построенный дом с гаражом на участке 20 соток в районе Голубых Озёр. Село Учхоз - престижное место на берегу реки Угра, в окружении леса, в 20 минутах от улицы Гагарина. Природа, чистый воздух, отличные дороги, центральные коммуникации, включая оптоволоконный интернет, хорошее окружение - это место заслуживает Вашего внимания! Участок 20 соток, в собственности. Назначение: земли населённых пунктов для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Размеры 30х67. Ровный, без уклона. Дом 191 кв.м. + подвал 30 кв.м. 2023 года постройки. 2 этажа, 3 уровня. Высота потолков 3м. Встроенный гараж. Стены 400 блок + кирпич Braer. Фундамент ленточный более 2 метров высотой. Крыша мягкая черепица. Дом строился для себя, не на продажу, с применением максимально качественных стройматериалов и со строгим соблюдением технологии строительства. Есть проектная документация и фотографии всех этапов строительства. По проекту на 1 этаже: входное крыльцо с фронтальной части дома, крытая терраса с задней части, прихожая, центральный холл, санузел, комната 17,1 кв.м., кухня-столовая 19,1 кв.м. + гостиная 18,3 кв.м., котельная, гараж 32 кв.м. На 2 этаже: 3 комнаты 17-19 кв.м., гардероб, санузел 9,6 кв.м., балкон 6,8 кв.м. с потрясающими ...

👁 5 с 23.10.2024, обновлен 28.05.2025

Продавец: [Мамонтов Сергей Сергеевич](#)

Телефон: [89005750207](tel:89005750207)

Характеристики

Этажей всего	2	Статус объекта	снт: садоводство
Материал дома	газобетон	Площадь участка	20 сот

