

Купить дачу, дом, коттедж за 11 900 000 рублей на Терепецкая улица,23А

Калужская область, Терепецкая улица,23А

11 900 000 Р

71 557Р за м²

166.30 м²

Общая



Номер в базе Агентства #23019 Новый дом 166,3 кв.м. с центральными коммуникациями в городе, в 15 минутах от улицы Кирова. Район Азарово, улица Терепецкая - ближе к центру, чем районы Кубяка и Байконур. Место уникальное - с одной стороны до дома легко добираться, рядом транспортная и бытовая инфраструктура города, с другой - перед домом природа, нет никакого шума от дорог, тишина и красота! Стоит найти время и увидеть всё своими глазами. Участок по документам 7,3 сотки, по факту больше. В собственности. Назначение: земли населённых пунктов для ведения личного подсобного хозяйства. Правильной, почти квадратной формы. Без уклона. Со всех сторон огорожен забором (профлист). Ворота с калиткой и подведённым питанием для электропривода. На участке ровный газон, вокруг дома плитка. Частью участка также является личный асфальтированный подъезд. Много места для парковки автомобилей - и перед забором на асфальтированной части, и рядом с домом на плитке под навесом. Дорогу зимой чистят. Дом 166,3 кв.м., 2-этажный, 2023 года постройки. Зарегистрирован, оформлен в собственность, присвоен адрес. Материал стен: СИП-панели + утеплитель + мокрая фасадная штукатурка. Фундамент: свайный. Крыша: мягкая кровля. Отопление: установлен настенный 2-контурный газовый котёл, на первом этаже сделаны выводы ...

👁 0 с 09.10.2024, обновлен 12.03.2025

Продавец: [Мамонтов Сергей Сергеевич](#)

Телефон: [89005750207](tel:89005750207)

Характеристики

Этажей всего	2	Статус объекта	снт: садоводство
Площадь участка	8 сот		

