

Купить дачу, дом, коттедж за 4 800 000 рублей на 31

Калужская область, Дзержинский район, Колышево, 31

4 800 000 Р

53 333Р за м²

90.00 м²

Общая



Номер в базе Агентства #22377 Продается дом на берегу реки Угра. На первом этаже площадью 58,7 м2 располагается комната, просторный каминный зал с электрическим камином, совмещенный санузел, бойлерная, кухня-терраса и прихожая, из которой на мансардный этаж ведет деревянная лестница. На мансарде располагаются комнаты -просторный холл и спальня- с прекрасным видом на сосны и панораму реки. В холле есть две небольшие кладовые. Мебель остается по договоренности. В бойлерной находится подвал. Дом кирпичный с деревянной утепленной мансардой. Коммуникации: Отопление - индивидуальное газовое, двухконтурный котел BAXI. Отапливаемый первый этаж, на втором этаже радиаторы не установлены, но есть возможность установки. Водоснабжение - индивидуальное, колодец в 16 колец, качество воды хорошее. Канализация - выгребная яма за участком 4 бетонных кольца. Электричество - круглогодичное. Об участке: Земельный участок общей площадью 21 сотка, состоит из двух смежных - 6 и 15 соток. Участок правильной формы, огорожен забором из сетки-рабицы, для въезда автомобиля есть распашные ворота. На участке имеются плодово-ягодные насаждения. Река Угра в 150 метрах от дома! Прекрасное умиротворяющее место для желающих отдыхать от городской суеты ...

👁 4 с 26.06.2024, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Ольга Исаева](#)

Телефон: [89005750270](tel:89005750270)

Характеристики

Этажей всего	2	Статус объекта	снт: садоводство
Материал дома	кирпич	Площадь участка	21 сот



