Купить дачу, дом, коттедж за 6 116 000 рублей на Рассветная ул

Калужская область, Ферзиковский район, Воскресенское, Рассветная ул

6 116 000 Р
71 953Р за м^2

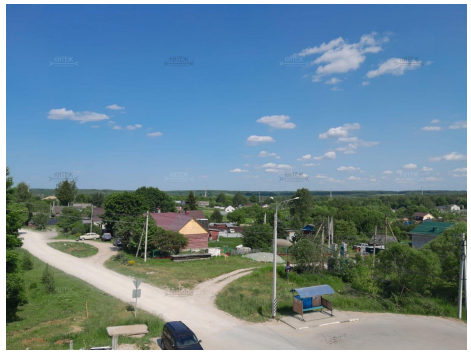
85.00 м^2
Общая

Номер в базе Агентства #21477 Продаю дом площадью 86,1 кв.м. в живописном с. Воскресенское в 12 км. от центра Калуги. Две изолированные комнаты и просторная кухня-гостиная, которую можно разделить или выделить третью спальню. Высота потолков до отделки – 3 метра! Монолитный ж/б свайно-ростверковый фундамент, пол ж/б монолит. Стены из газобетона «Калужский газобетон», толщина внешних стен 40см + 5см утеплитель. Фасад утеплен, оштукатурен «короедом», покрашен. Крыша металлочерепица, на кровле 2 вентканала, все деревянные элементы кровли обработаны антисептиком. Качественно смонтирована водосточная система. Входная дверь металлическая, окна пластиковые, двухкамерные стеклопакеты, открываются в двух плоскостях. Застройщик намеренно не делал черновую отделку, (Штукатурку, стяжку и др.) и только от Вас зависит, какими материалами и в каком стиле делать ремонт, какой газовый котел и радиаторы устанавливать, в том числе и систему теплых полов. В доме все центральные коммуникации: газ, свет, вода и канализация! Нет дополнительных платежей и сборов, жители платят только за потребленные электричество, газ и воду по счетчикам напрямую ресурсоснабжающим организациям, это позволит значительно экономить на коммунальных, в том числе и индивидуальное отопление. Общая площадь участка ...

18 с 28.02.2024, обновлен 11.07.2025

Продавец: MEGAPROFI

Телефон: +79005733316

Характеристики

Этажей всего	1	Материал дома	блочный
Площадь участка	6.5 сот