

Купить дачу, дом, коттедж за 1 100 000 рублей на Передовик

Калужская область, Мосальский район, Передовик

1 100 000 Р

15 714Р за м²

70.00 м²

Общая



ID в ИМЛС: 5846073 Продам Часть дома площадью 70 м² (деревня Передовик), участок 25 сот. (Земли населенных пунктов). Дом: этажность - 1. Собственник, продаю пол- дома кирпич с хорошим участком. Дом на 2 семьи, с отдельными входами.Калужская обл.Мосальский район. дер.Передовик. 200км, от МКАД. Полностью огорожены от соседей. Прекрасное место для отдыха и проживания. Чистый воздух, недалеко река Ресса. В хорошем состоянии, можно круглогодично проживать, ремонт сделан. Новая электропроводка, новая крыша, стеклопакеты, полы в большинстве меняли, везде линолеум постелили, кухню ремонтировали под ноль, потолок, стены, пол и ещё одну комнату также. Батареи и котел новые, отопление включено постоянно. Мебель остаётся (практически все). Туалет на улице, ванны нет, но это все можно изменить. Вода в доме есть, канализация есть. Веранда внутри обита вагонкой под дерево . Дом заштукатурили и покрасили. Отличный участок, почти 10 соток огорожено забором (профнастил). Участок ухоженный, ежегодно обрабатывается. Остальная земля за забором, мы не использовали. Плодовые деревья и кусты. Отличный урожай и без парника)))) В собственности более 5 лет. Никто не прописан. Можно под материнский капитал. Заезжай и живи. Делали для себя. Продаём в связи с переездом.

👁 1 с 21.06.2021, обновлен 18.10.2021

Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	25 сот
--------------	---	-----------------	--------

II. Экспликация площади квартиры

Этаж	Жилая зона	Наименование помещений	Формула подсчета частей помещения	В том числе площадь					
				Общая площадь квартиры	Квартиры			Площадь кухни, балкона, лоджии, веранды, террасы, в том числе без погр. коэф.	Высота помещений по проекту
					Жилая	Жилая	Площадь		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Жилая	8,1			8,1	8,1	8,1		
2	Прихожая	4,9			4,9	4,9		4,9	
3	Кухня	9,2			9,2	9,2		9,2	
4	Жилая	10,6			10,6	10,6		10,6	
5	Жилая	14,3			14,3	14,3		14,3	
6	Веранда	10,8							10,8
					47,1	47,1	33	14,1	10,8



