

Купить квартиру за 5 694 680 рублей на Калуга, улица Тепличная

Калужская область, Калуга, улица Тепличная

5 694 680 Р

109 513Р за м²



52.00 м²

Общая

22.30 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Жилые Кварталы ОСТРОВА новый микрорайон в северной части Калуга - в районе улиц Тепличная и Дорожная. Проект состоит из 17 отдельных кварталов-островов, внутри которых расположены закрытые благоустроенные дворы без машин, с современными детскими площадками, теневыми навесами, беговыми дорожками. Готовность первой очереди (первого ОСТРОВА) - третий квартал 2024 года. Дома из силикатного кирпича, межкомнатные перегородки - из силикатных блоков, на высоте 1-2 этажа фасад дома отделывается клинкерным кирпичом, далее - полимерная минеральная штукатурка приятных цветов, которые выделяют дома ОСТРОВОВ из общей серости домов вокруг и органично вписываются в природную атмосферу района. Квартиры сдаются в предчистовой отделке, которая включает в себя - остекление (теплые стеклопакеты в комнатах и лоджиях) - полусухую стяжку пола с шумоизоляцией - оштукатуренные капитальные стены - двухконтурный котел - входные двери высотой 2,2 метра единого дизайна без возможности последующей замены Высота потолков в квартирах - от 2,68 до 3,13 метра. Подъезды сквозные, без ступеней с просторными входными группами и современным дизайном. Высота потолков в холле - до 3,58 метра. На первых этажах - колясочные, санузел, лапомойка для домашних питомцев и мягкая зона ожидания. В отапливаемом цокольном помещении ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79158914568](tel:+79158914568)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	22.30 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м